LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
RMR de Victoria

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

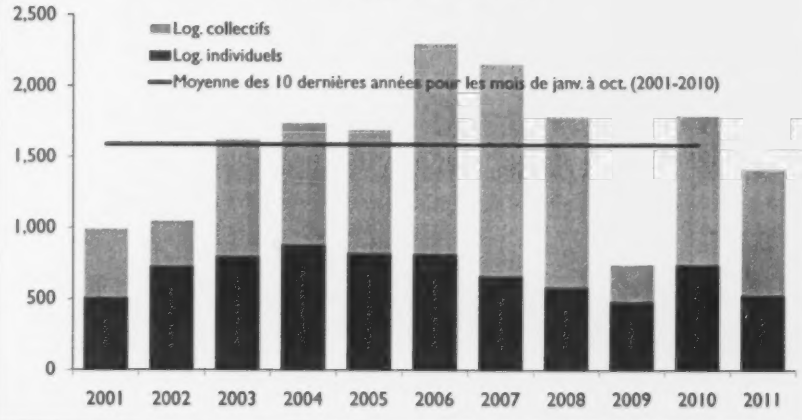
Date de diffusion : novembre 2011

Mises en chantier d'habitations en octobre 2011 dans la RMR de Victoria

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Victoria, le nombre d'habitations commencées a augmenté en octobre 2011 par rapport au résultat correspondant de 2010, pour s'établir à 137. Les marchés centraux de la région, à savoir Esquimalt et la ville de Victoria, ont enregistré l'ensemble des 85 mises en chantier de logements collectifs relevées en octobre, tandis que la côte Ouest a récolté près des trois quarts des 52 maisons individuelles dont les constructeurs ont coulé les fondations durant le mois dans la région.

Figure 1

Mises en chantier d'habitations dans la RMR de Victoria pendant les mois de janvier à octobre



Source : SCHL

Table des matières

1 Construction résidentielle : hausse des mises en chantier de logements en septembre

3 Cartes RMR de Victoria

9 Tableaux compris dans les rapports Actualités Habitation

28 Méthodes d'enquête

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

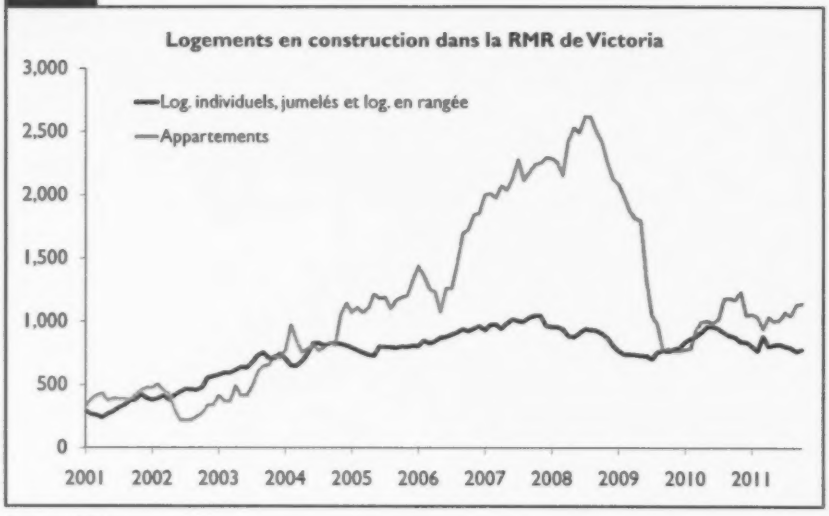
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

En octobre, pour le deuxième mois d'affilée, les mises en chantier ont augmenté en regard de 2010 tant dans le segment des maisons individuelles que dans celui des logements collectifs. Malgré ce regain, la lenteur de l'activité en début d'année a contribué à réduire le cumul annuel des mises en chantier par rapport à celui des dix premiers mois de 2010.

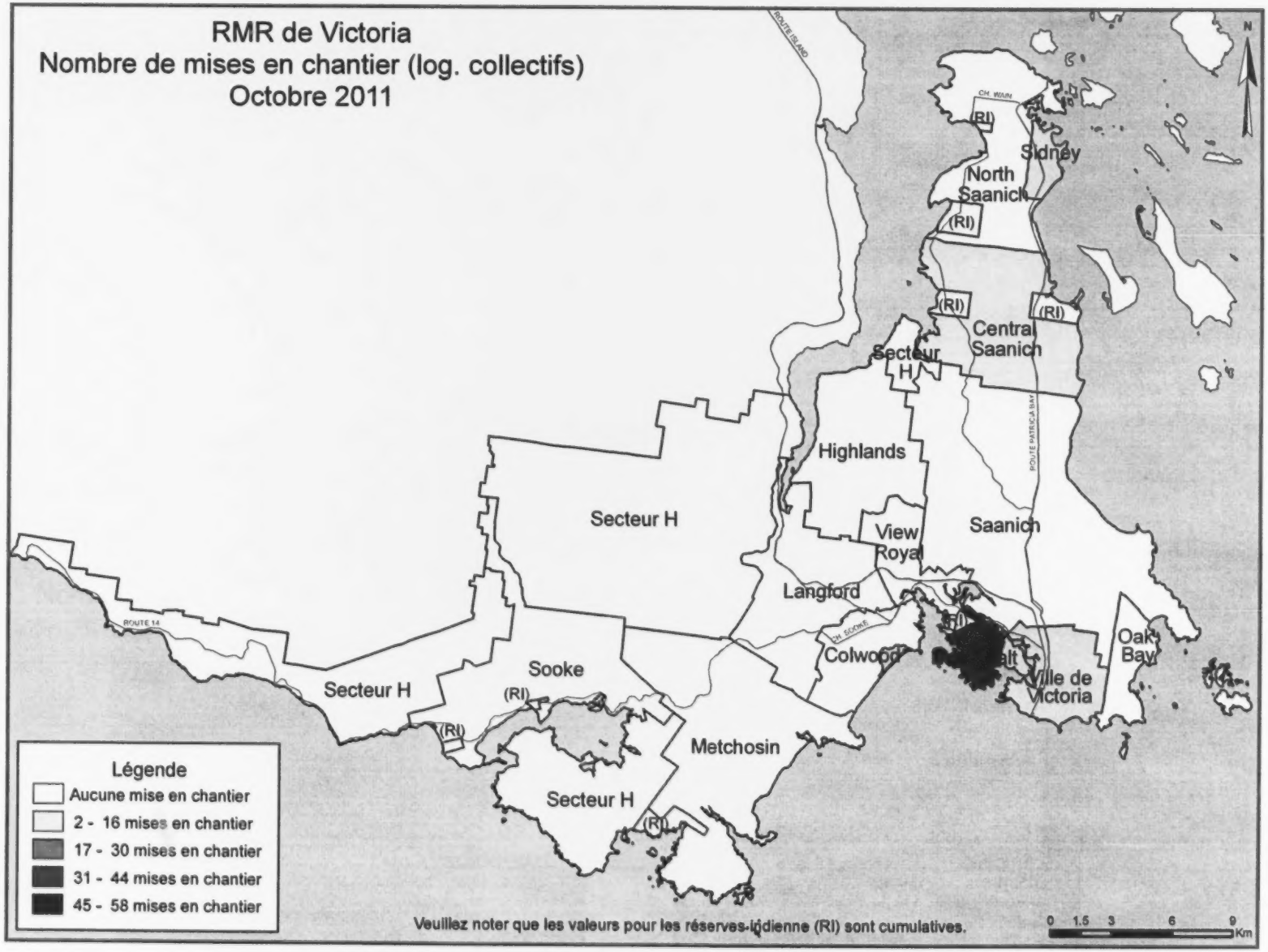
À la fin d'octobre, on comptait 1 920 logements en construction dans la RMR de Victoria, un résultat qui concorde avec la demande d'habitations découlant de la croissance démographique annuelle dans l'agglomération. Les appartements en copropriété représentaient près de la moitié des logements en construction et les maisons individuelles, environ 25 %. La ville de Langford est demeurée le pôle d'attraction de la construction résidentielle dans la RMR, avec 624 logements en construction (dont 446 appartements).

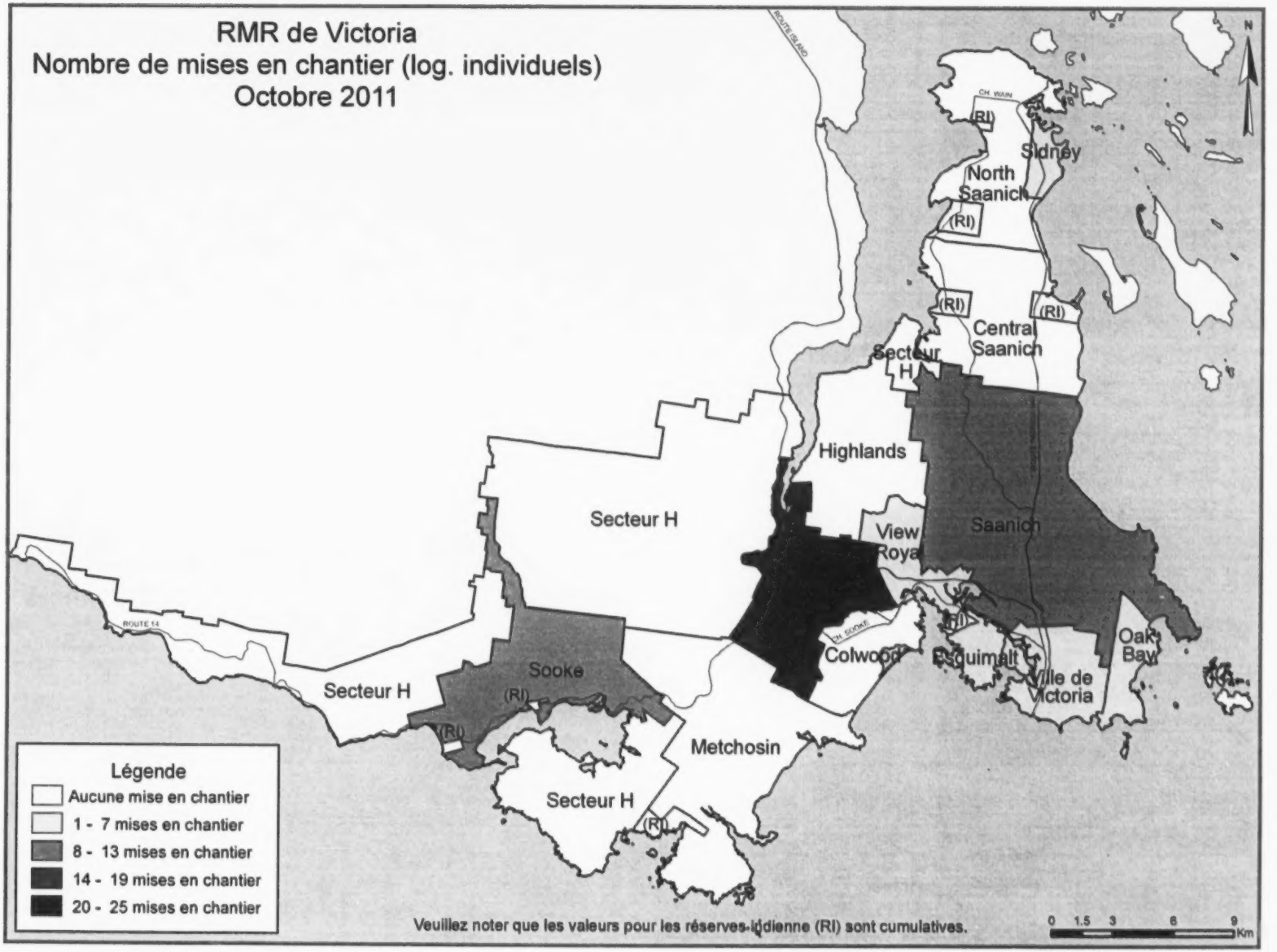
Les stocks de logements achevés et non écoulés ont augmenté d'une année à l'autre en octobre, passant de 364, en 2010, à 457, en 2011. Les stocks d'habitations avec entrée privée ont monté, tandis que ceux d'appartements en copropriété sont demeurés stables et se sont chiffrés à 274 (106 unités sont situées dans la ville de Langford et 97 autres, dans la ville de Victoria).

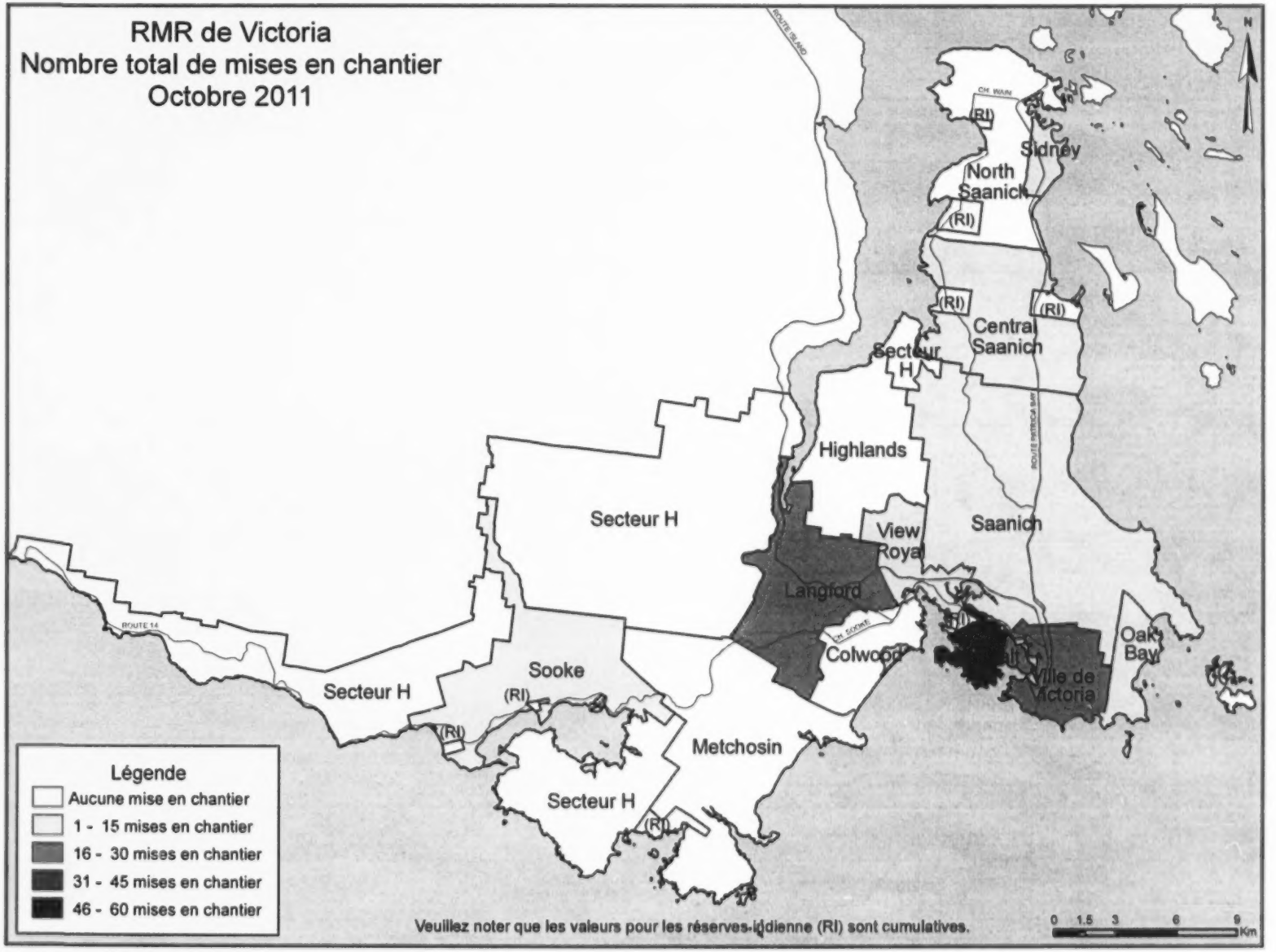
Figure 2

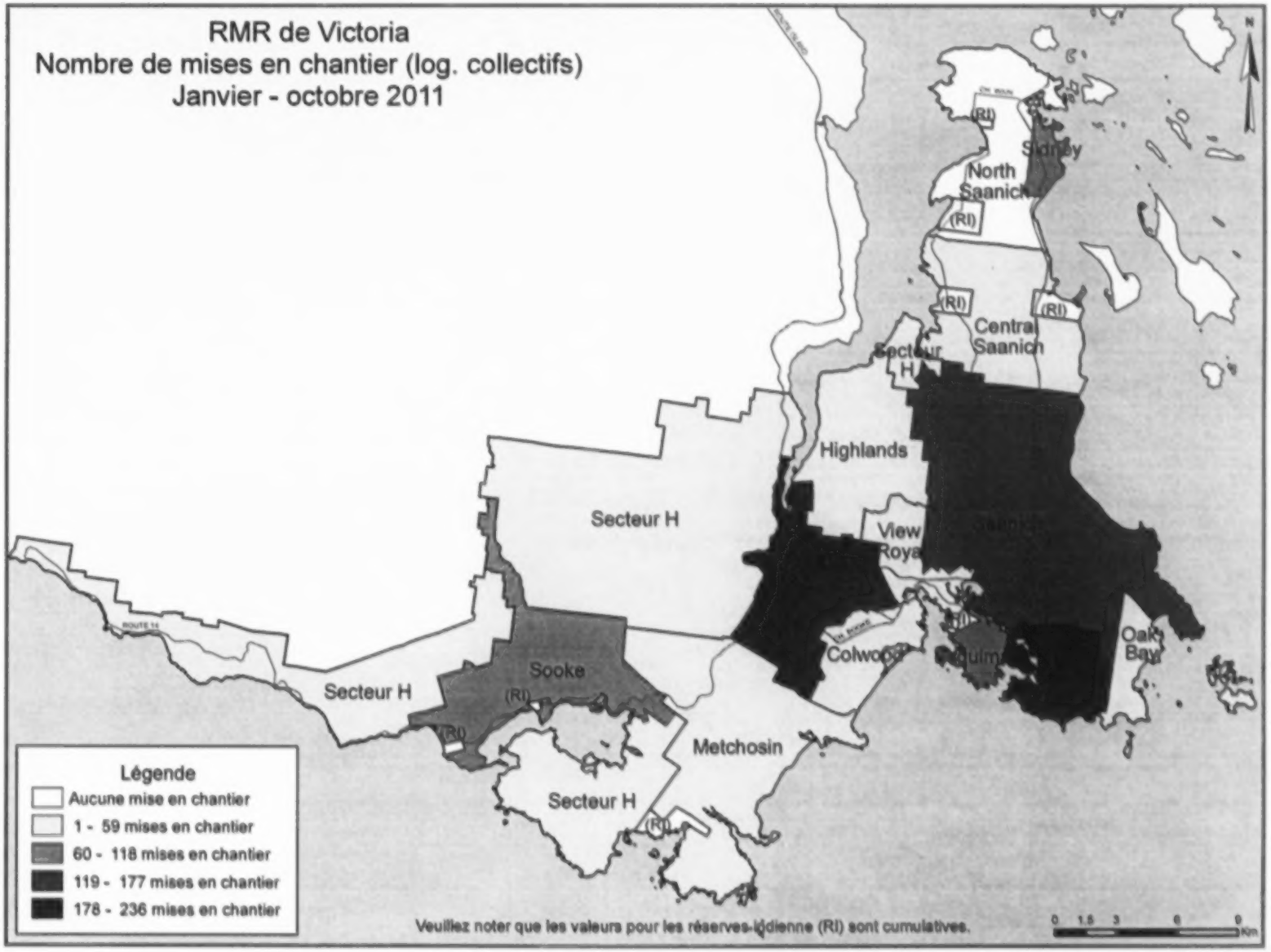


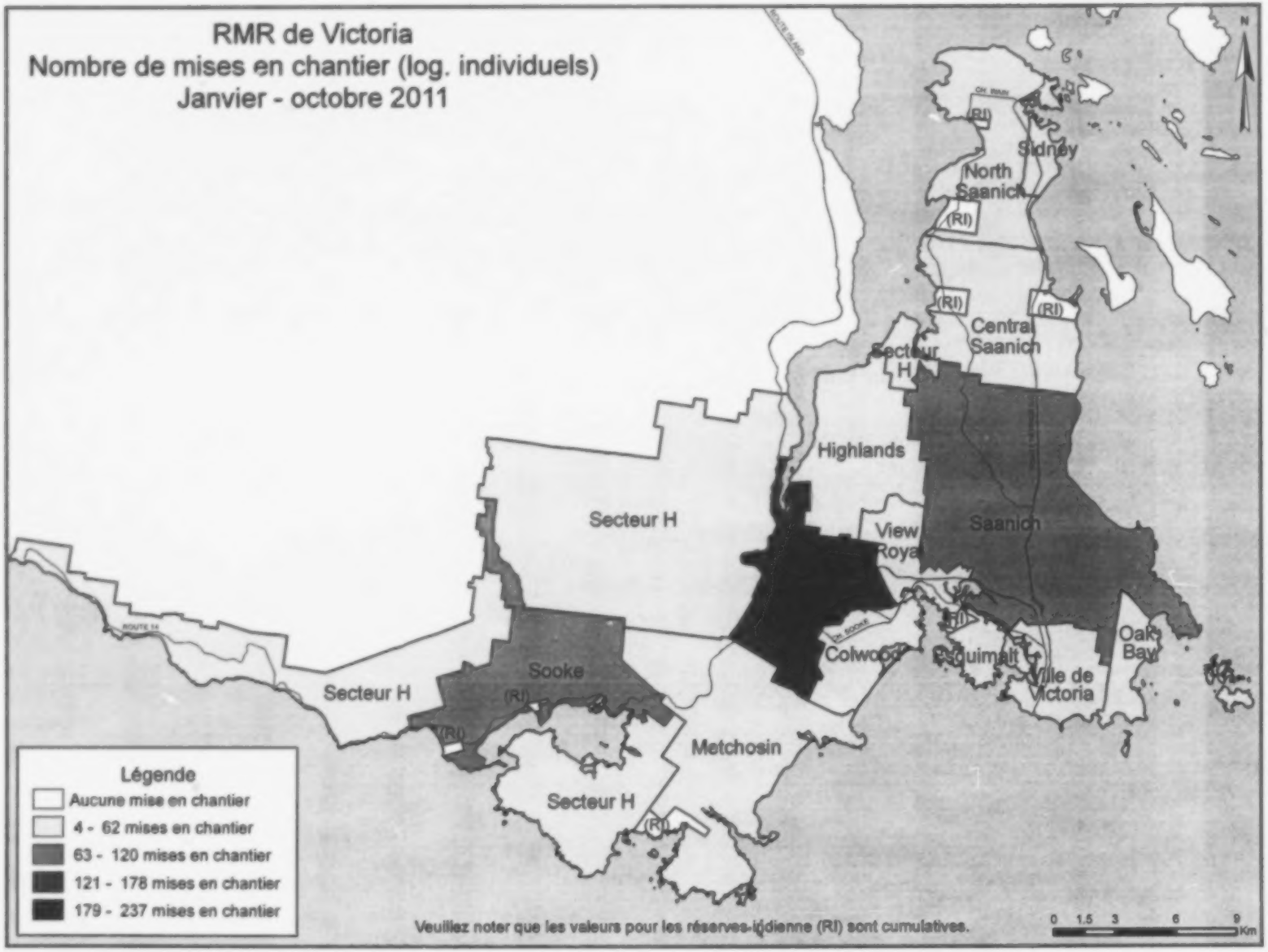
Source : SCHL

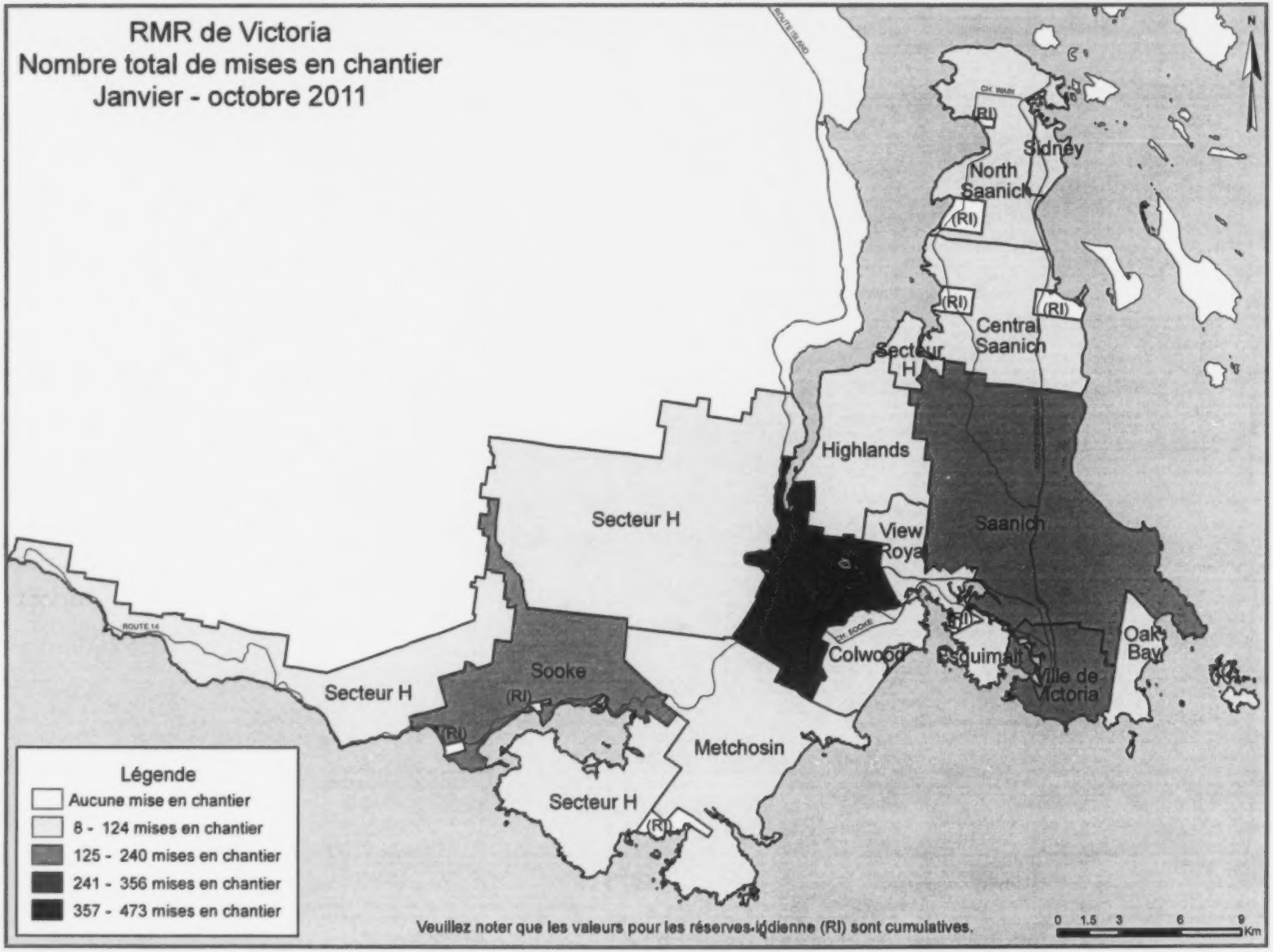

RMR de Victoria
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Octobre 2011
N
ROUTE ISLAND
CH. WAIN
(RI)
Sidney
North Saanich
(RI)
(RI)
(RI)
Central Saanich
Secteur H
Highlands
ROUTE PATRICIA BAY
Secteur H
View Royal
Saanich
Langford
ROUTE 14
CH. SOOKE
Colwood
Oak Bay
Ville de Victoria
Sooke
Secteur H
(RI)
(RI)
Metchosin
Secteur H
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
2 - 16 mises en chantier
17 - 30 mises en chantier
31 - 44 mises en chantier
45 - 58 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 1.5 3 6 9
Km


RMR de Victoria
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Octobre 2011
ROUTE ISLAND
CH. WAIN
(RI)
Sidney
North Saanich
(RI)
(RI)
(RI)
Central Saanich
Secteur H
Highlands
Secteur H
View Royal
Saanich
ROUTE 14
CH. SOOKE
(RI)
Colwood
Esquimalt
Oak Bay
Ville de Victoria
Sooke
(RI)
(RI)
Secteur H
Metchosin
Secteur H
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 7 mises en chantier
8 - 13 mises en chantier
14 - 19 mises en chantier
20 - 25 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 1.5 3 6 9
Km
N


RMR de Victoria
Nombre total de mises en chantier
Octobre 2011
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 15 mises en chantier
16 - 30 mises en chantier
31 - 45 mises en chantier
46 - 60 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 1.5 3 6 9 Km
N
Sidney
North Saanich
Central Saanich
Secteur H
Highlands
Saanich
View Royal
Langford
Colwood
Oak Bay
Ville de Victoria
Sooke
Metchosin
(RI)


RMR de Victoria
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - octobre 2011
N
(RI)
Sidney
North Saanich
Central Saanich
Secteur H
Highlands
View Royal
Colwood
Oak Bay
Sooke
Metchosin
Secteur H
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 59 mises en chantier
60 - 118 mises en chantier
119 - 177 mises en chantier
178 - 236 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Victoria
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - octobre 2011
N
Sidney
North Saanich
(RI)
Central Saanich
Secteur H
Highlands
Saanich
View Royal
Colwood
Esquimalt
Oak Bay
Ville de Victoria
Sooke
Metchosin
Secteur H
Légende
Aucune mise en chantier
4 - 62 mises en chantier
63 - 120 mises en chantier
121 - 178 mises en chantier
179 - 237 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves-iddienne (RI) sont cumulatives.
0 1.5 3 6 9
Km


RMR de Victoria
Nombre total de mises en chantier
Janvier - octobre 2011
N
ROUTE ISLAND
CH. WEST
(RI)
Sidney
North Saanich
(RI)
(RI)
(RI)
Central Saanich
Secteur H
Highlands
Secteur H
View Royal
Saanich
ROUTE 14
CH. SOOKE
(RI)
Colwood
Esquimalt
Oak Bay
Ville de Victoria
Sooke
(RI)
(RI)
Secteur H
Metchosin
Secteur H
(RI)
Légende
Aucune mise en chantier
8 - 124 mises en chantier
125 - 240 mises en chantier
241 - 356 mises en chantier
357 - 473 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 1.5 3 6 9 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité, RMR de Victoria
Octobre 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2011	51	4	0	1	0	67	8	6	137
Octobre 2010	47	6	0	0	27	4	1	0	85
Variation en %	8,5	-33,3	s.o.	s.o.	-100,0	**	**	s.o.	61,2
Cumul 2011	504	56	0	10	183	394	40	231	1 418
Cumul 2010	730	76	0	10	142	630	112	94	1 794
Variation en %	-31,0	-26,3	s.o.	0,0	28,9	-37,5	-64,3	145,7	-21,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2011	459	62	0	8	208	936	42	205	1 920
Octobre 2010	575	80	0	9	142	1 082	70	87	2 045
Variation en %	-20,2	-22,5	s.o.	-11,1	46,5	-13,5	-40,0	135,6	-6,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2011	34	4	0	0	26	32	5	10	111
Octobre 2010	58	4	0	0	25	18	8	0	113
Variation en %	-41,4	0,0	s.o.	s.o.	4,0	77,8	-37,5	s.o.	-1,8
Cumul 2011	586	64	0	11	152	344	52	169	1 378
Cumul 2010	731	54	0	5	91	226	105	51	1 263
Variation en %	-19,8	18,5	s.o.	120,0	67,0	52,2	-50,5	**	9,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2011	82	12	0	3	78	274	6	2	457
Octobre 2010	57	8	0	0	18	260	9	12	364
Variation en %	43,9	50,0	s.o.	s.o.	**	5,4	-33,3	-83,3	25,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2011	39	5	0	1	17	35	3	8	108
Octobre 2010	50	2	0	0	25	16	5	2	100
Variation en %	-22,0	150,0	s.o.	s.o.	-32,0	118,8	-40,0	**	8,0
Cumul 2011	579	66	0	9	105	385	53	99	1 296
Cumul 2010	700	51	0	6	123	280	99	39	1 298
Variation en %	-17,3	29,4	s.o.	50,0	-14,6	37,5	-46,5	153,8	-0,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements. Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Victoria (ville)									
Octobre 2011	1	2	0	0	0	0	8	6	17
Octobre 2010	1	4	0	0	5	4	0	0	14
Oak Bay									
Octobre 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Esquimalt									
Octobre 2011	2	0	0	0	0	58	0	0	60
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saanich									
Octobre 2011	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Octobre 2010	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Central Saanich									
Octobre 2011	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Octobre 2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
North Saanich									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sidney									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	9	0	0	10
Octobre 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
View Royal									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2010	2	0	0	0	4	0	0	0	6
Distr. rég., secteur H									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Highlands									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Langford									
Octobre 2011	25	0	0	0	0	0	0	0	25
Octobre 2010	24	0	0	0	6	0	1	0	31
Colwood									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	2	0	0	0	5	0	0	0	7
Metchosin									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Sooke									
Octobre 2011	11	0	0	1	0	0	0	0	12
Octobre 2010	1	2	0	0	7	0	0	0	10
Réserves indiennes									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)									
Octobre 2011	51	4	0	1	0	67	8	6	137
Octobre 2010	47	6	0	0	27	4	1	0	85

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Victoria (ville)									
Octobre 2011	20	34	0	2	10	192	13	135	406
Octobre 2010	20	50	0	0	35	465	24	51	645
Oak Bay									
Octobre 2011	24	0	0	0	0	20	0	0	44
Octobre 2010	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Esquimalt									
Octobre 2011	8	2	0	1	17	58	0	0	86
Octobre 2010	16	2	0	1	0	41	1	0	61
Saanich									
Octobre 2011	80	0	0	2	18	91	16	55	262
Octobre 2010	132	0	0	0	0	46	9	36	223
Central Saanich									
Octobre 2011	11	2	0	0	2	23	3	1	42
Octobre 2010	23	6	0	0	0	0	12	0	41
North Saanich									
Octobre 2011	23	0	0	0	0	0	0	0	23
Octobre 2010	30	0	0	0	0	0	0	0	30
Sidney									
Octobre 2011	5	4	0	2	45	39	1	3	99
Octobre 2010	12	8	0	0	0	0	7	0	27
View Royal									
Octobre 2011	20	0	0	0	31	0	0	0	51
Octobre 2010	28	0	0	0	16	48	0	0	92
Distr. rég., secteur H									
Octobre 2011	48	0	0	0	0	0	0	0	48
Octobre 2010	37	0	0	0	0	0	1	0	38
Highlands									
Octobre 2011	7	0	0	0	0	0	0	1	8
Octobre 2010	22	2	0	0	0	0	0	0	24
Langford									
Octobre 2011	128	0	0	0	42	446	8	0	624
Octobre 2010	150	0	0	1	28	482	2	0	663
Colwood									
Octobre 2011	13	4	0	0	6	34	0	4	61
Octobre 2010	31	2	0	0	16	0	1	0	50
Metchosin									
Octobre 2011	11	0	0	0	0	0	0	1	12
Octobre 2010	12	0	0	0	0	0	1	0	13
Sooke									
Octobre 2011	61	16	0	1	37	33	1	5	154
Octobre 2010	45	10	0	7	47	0	12	0	121
Réserves Indiennes									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)									
Octobre 2011	459	62	0	8	208	936	42	205	1 920
Octobre 2010	575	80	0	9	142	1 082	70	87	2 045

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Victoria (ville)									
Octobre 2011	1	2	0	0	0	23	1	6	33
Octobre 2010	2	0	0	0	0	0	1	0	3
Oak Bay									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Esquimalt									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saanich									
Octobre 2011	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Octobre 2010	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Central Saanich									
Octobre 2011	1	0	0	0	7	0	0	1	9
Octobre 2010	2	0	0	0	0	6	3	0	11
North Saanich									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Sidney									
Octobre 2011	1	0	0	0	13	0	1	1	16
Octobre 2010	0	0	0	0	0	12	0	0	12
View Royal									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2010	2	0	0	0	5	0	0	0	7
Distr. rég., secteur H									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Highlands									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langford									
Octobre 2011	12	0	0	0	6	9	3	0	30
Octobre 2010	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Colwood									
Octobre 2011	3	0	0	0	0	0	0	1	4
Octobre 2010	4	2	0	0	16	0	0	0	22
Metchosin									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Sooke									
Octobre 2011	2	2	0	0	0	0	0	1	5
Octobre 2010	7	2	0	0	4	0	4	0	17
Réserves Indiennes									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)									
Octobre 2011	34	4	0	0	26	32	5	10	111
Octobre 2010	58	4	0	0	25	18	8	0	113

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Victoria (ville)									
Octobre 2011	3	3	0	0	7	97	0	0	110
Octobre 2010	1	4	0	0	0	59	0	12	76
Oak Bay									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Esquimalt									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	29	0	0	30
Octobre 2010	0	0	0	0	0	13	0	0	13
Saanich									
Octobre 2011	7	0	0	0	0	2	0	0	9
Octobre 2010	6	0	0	0	0	21	0	0	27
Central Saanich									
Octobre 2011	4	0	0	0	0	2	0	0	6
Octobre 2010	2	0	0	0	0	5	0	0	7
North Saanich									
Octobre 2011	2	0	0	0	0	1	0	0	3
Octobre 2010	2	0	0	0	0	3	0	0	5
Sidney									
Octobre 2011	0	1	0	0	8	3	0	0	12
Octobre 2010	1	2	0	0	0	14	0	0	17
View Royal									
Octobre 2011	9	0	0	0	4	17	0	0	30
Octobre 2010	6	0	0	0	0	4	0	0	10
Distr. rég., secteur H									
Octobre 2011	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Octobre 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Highlands									
Octobre 2011	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Octobre 2010	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Langford									
Octobre 2011	29	0	0	0	21	106	3	0	159
Octobre 2010	19	0	0	0	7	115	0	0	141
Colwood									
Octobre 2011	2	1	0	0	9	14	0	1	27
Octobre 2010	3	0	0	0	5	24	0	0	32
Metchosin									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sooke									
Octobre 2011	16	7	0	3	29	3	3	1	62
Octobre 2010	12	2	0	0	6	2	9	0	31
Réserves indiennes									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)									
Octobre 2011	82	12	0	3	78	274	6	2	457
Octobre 2010	57	8	0	0	18	260	9	12	364

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2011

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Victoria (ville)									
Octobre 2011	1	3	0	0	2	20	1	6	33
Octobre 2010	2	0	0	0	0	4	1	2	9
Oak Bay									
Octobre 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Octobre 2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Esquimalt									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	1	0	0	1
Octobre 2010	0	0	0	0	0	1	0	0	1
Saanich									
Octobre 2011	12	0	0	0	0	2	0	0	14
Octobre 2010	14	0	0	0	0	2	0	0	16
Central Saanich									
Octobre 2011	1	0	0	0	7	0	0	1	9
Octobre 2010	1	0	0	0	0	1	3	0	5
North Saanich									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	1	0	0	2
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sidney									
Octobre 2011	1	0	0	0	5	0	1	1	8
Octobre 2010	0	0	0	0	0	6	0	0	6
View Royal									
Octobre 2011	0	1	0	0	0	5	0	0	6
Octobre 2010	2	0	0	0	5	0	0	0	7
Distr. rég., secteur H									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Highlands									
Octobre 2011	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langford									
Octobre 2011	14	0	0	0	1	4	0	0	19
Octobre 2010	15	0	0	0	0	1	0	0	16
Colwood									
Octobre 2011	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2010	4	2	0	0	13	0	0	0	19
Metchosin									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Sooke									
Octobre 2011	4	1	0	1	2	2	1	0	11
Octobre 2010	4	0	0	0	7	1	1	0	13
Réserves indiennes									
Octobre 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)									
Octobre 2011	39	5	0	1	17	35	3	8	108
Octobre 2010	50	2	0	0	25	16	5	2	100

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Victoria
2001 - 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2010	812	90	0	11	186	801	124	94	2 118
Variation en %	27,9	42,9	s.o.	37,5	84,2	**	40,9	s.o.	104,8
2009	635	63	0	8	101	139	88	0	1 034
Variation en %	-3,9	-13,7	s.o.	0,0	-44,8	-85,0	69,2	s.o.	-45,7
2008	661	73	0	8	183	928	52	0	1 905
Variation en %	-12,8	-27,7	s.o.	-78,4	-24,4	-34,3	85,7	s.o.	-26,1
2007	758	101	0	37	242	1 413	28	0	2 579
Variation en %	-14,8	80,4	s.o.	0,0	-4,7	-1,8	-20,0	-100,0	-5,8
2006	890	56	0	37	254	1 439	35	28	2 739
Variation en %	-3,2	27,3	s.o.	-7,5	85,4	68,1	-10,3	21,7	33,1
2005	919	44	0	40	137	856	39	23	2 058
Variation en %	-4,5	-32,3	s.o.	66,7	-19,4	-19,1	-53,0	**	-12,9
2004	962	65	0	24	170	1 058	83	1	2 363
Variation en %	3,8	-4,4	s.o.	**	-17,9	76,3	53,7	-99,3	17,7
2003	927	68	0	4	207	600	54	142	2 008
Variation en %	8,2	36,0	-100,0	-77,8	38,0	**	50,0	44,9	49,4
2002	857	50	10	18	150	125	36	98	1 344
Variation en %	36,2	100,0	-69,7	s.o.	**	60,3	-2,7	-76,7	6,3
2001	629	25	33	0	40	78	37	421	1 264

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Variation en %
Victoria (ville)	1	1	2	6	8	3	6	4	17	14	21,4
Oak Bay	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Esquimalt	2	0	0	0	0	0	58	0	60	0	s.o.
Saanich	8	6	0	0	0	0	0	0	8	6	33,3
Central Saanich	0	2	2	0	0	0	0	0	2	2	0,0
North Saanich	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Sidney	1	1	0	0	0	0	9	0	10	1	**
View Royal	1	2	0	0	0	4	0	0	1	6	-83,3
Distr. rég., secteur H	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Highlands	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Langford	25	25	0	0	0	6	0	0	25	31	-19,4
Colwood	0	2	0	0	0	5	0	0	0	7	-100,0
Metchosin	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Sooke	12	1	0	2	0	7	0	0	12	10	20,0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Victoria (RMR)	57	40	4	8	8	25	73	4	137	85	61,2

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Victoria (ville)	19	20	26	78	18	8	146	387	209	493	-57,6
Oak Bay	19	13	0	0	0	0	20	0	39	13	200,0
Esquimalt	7	8	0	3	17	0	58	0	82	11	**
Saanich	69	116	4	1	26	0	118	82	217	199	9,0
Central Saanich	10	23	4	24	0	0	30	6	44	53	-17,0
North Saanich	13	31	0	0	0	0	0	0	13	31	-58,1
Sidney	4	12	14	19	46	0	44	0	108	31	**
View Royal	19	40	0	4	4	22	0	48	23	114	-79,8
Distr. rég., secteur H	36	31	0	0	0	0	1	0	37	31	19,4
Highlands	7	21	0	2	0	0	1	0	8	23	-65,2
Langford	237	279	0	8	48	31	188	201	473	519	-8,9
Colwood	10	33	2	13	0	27	5	0	17	73	-76,7
Metchosin	7	11	0	0	0	0	1	0	8	11	-27,3
Sooke	73	106	24	52	30	34	13	0	140	192	-27,1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Victoria (RMR)	530	744	74	204	189	122	625	724	1 418	1 794	-21,0

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010
Victoria (ville)	0	3	8	0	0	4	6	0
Oak Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Esquimalt	0	0	0	0	58	0	0	0
Saanich	0	0	0	0	0	0	0	0
Central Saanich	0	0	0	0	0	0	0	0
North Saanich	0	0	0	0	0	0	0	0
Sidney	0	0	0	0	9	0	0	0
View Royal	0	4	0	0	0	0	0	0
Distr. rég., secteur H	0	0	0	0	0	0	0	0
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	0
Langford	0	6	0	0	0	0	0	0
Colwood	0	5	0	0	0	0	0	0
Metchosin	0	0	0	0	0	0	0	0
Sooke	0	7	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)	0	25	8	0	67	4	6	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Victoria (ville)	10	8	8	0	0	329	146	58
Oak Bay	0	0	0	0	20	0	0	0
Esquimalt	17	0	0	0	58	0	0	0
Saanich	12	0	14	0	63	46	55	36
Central Saanich	0	0	0	0	23	6	7	0
North Saanich	0	0	0	0	0	0	0	0
Sidney	46	0	0	0	39	0	5	0
View Royal	4	22	0	0	0	48	0	0
Distr. rég., secteur H	0	0	0	0	0	0	1	0
Highlands	0	0	0	0	0	0	1	0
Langford	48	31	0	0	187	201	1	0
Colwood	0	27	0	0	0	0	5	0
Metchosin	0	0	0	0	0	0	1	0
Sooke	30	34	0	0	4	0	9	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)	167	122	22	0	394	630	231	94

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Octobre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010
Victoria (ville)	3	5	0	9	14	0	17	14
Oak Bay	2	0	0	0	0	0	2	0
Esquimalt	2	0	58	0	0	0	60	0
Saanich	8	6	0	0	0	0	8	6
Central Saanich	2	2	0	0	0	0	2	2
North Saanich	0	4	0	0	0	0	0	4
Sidney	1	1	9	0	0	0	10	1
View Royal	1	2	0	4	0	0	1	6
Distr. rég., secteur H	0	1	0	0	0	0	0	1
Highlands	0	2	0	0	0	0	0	2
Langford	25	24	0	6	0	1	25	31
Colwood	0	2	0	5	0	0	0	7
Metchosin	0	1	0	0	0	0	0	1
Sooke	11	3	1	7	0	0	12	10
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)	55	53	68	31	14	1	137	85

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Victoria (ville)	43	62	12	339	154	92	209	493
Oak Bay	19	13	20	0	0	0	39	13
Esquimalt	6	7	76	1	0	3	82	11
Saanich	67	116	79	46	71	37	217	199
Central Saanich	12	27	25	6	7	20	44	53
North Saanich	13	31	0	0	0	0	13	31
Sidney	4	20	99	0	5	11	108	31
View Royal	19	40	4	74	0	0	23	114
Distr. rég., secteur H	36	31	0	0	1	0	37	31
Highlands	7	23	0	0	1	0	8	23
Langford	222	280	235	238	16	1	473	519
Colwood	12	35	0	37	5	1	17	73
Metchosin	7	11	0	0	1	0	8	11
Sooke	93	110	37	41	10	41	140	192
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)	560	806	587	782	271	206	1 418	1 794

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Octobre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Variation en %
Victoria (ville)	1	2	3	1	0	0	29	0	33	3	**
Oak Bay	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Esquimalt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Saanich	10	15	0	0	0	0	0	0	10	15	-33,3
Central Saanich	1	2	2	3	5	0	1	6	9	11	-18,2
North Saanich	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Sidney	1	0	5	0	9	0	1	12	16	12	33,3
View Royal	1	2	0	2	0	3	0	0	1	7	-85,7
Distr. rég., secteur H	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Highlands	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Langford	15	17	0	0	6	0	9	0	30	17	76,5
Colwood	3	4	0	4	0	14	1	0	4	22	-81,8
Metchosin	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Sooke	2	8	2	9	0	0	1	0	5	17	-70,6
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Victoria (RMR)	37	59	12	19	20	17	42	18	111	113	-1,8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Victoria (ville)	19	8	51	56	31	3	149	81	250	148	68,9
Oak Bay	15	10	0	0	0	0	0	0	15	10	50,0
Esquimalt	14	0	1	4	0	0	41	12	56	16	**
Saanich	104	122	1	0	0	0	82	0	187	122	53,3
Central Saanich	19	20	14	27	16	0	6	6	55	53	3,8
North Saanich	20	22	0	0	0	0	0	0	20	22	-9,1
Sidney	9	7	14	10	9	0	2	12	34	29	17,2
View Royal	26	37	4	2	7	10	48	0	85	49	73,5
Distr. rég., secteur H	24	23	0	0	0	0	1	0	25	23	8,7
Highlands	20	21	0	0	0	0	0	0	20	21	-4,8
Langford	259	319	6	16	26	19	175	136	466	490	-4,9
Colwood	25	35	6	12	16	17	1	30	48	94	-48,9
Metchosin	5	13	1	0	0	0	0	0	6	13	-53,8
Sooke	52	102	22	54	29	17	8	0	111	173	-35,8
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Victoria (RMR)	611	739	120	181	134	66	513	277	1 378	1 263	9,1

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010
Victoria (ville)	0	0	0	0	23	0	6	0
Oak Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Esquimalt	0	0	0	0	0	0	0	0
Saanich	0	0	0	0	0	0	0	0
Central Saanich	5	0	0	0	0	6	1	0
North Saanich	0	0	0	0	0	0	0	0
Sidney	9	0	0	0	0	12	1	0
View Royal	0	3	0	0	0	0	0	0
Distr. rég., secteur H	0	0	0	0	0	0	0	0
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	0
Langford	6	0	0	0	9	0	0	0
Colwood	0	14	0	0	0	0	1	0
Metchosin	0	0	0	0	0	0	0	0
Sooke	0	0	0	0	0	0	1	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)	20	17	0	0	32	18	10	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Victoria (ville)	31	0	0	3	89	30	60	51
Oak Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Esquimalt	0	0	0	0	41	12	0	0
Saanich	0	0	0	0	46	0	36	0
Central Saanich	16	0	0	0	0	6	6	0
North Saanich	0	0	0	0	0	0	0	0
Sidney	9	0	0	0	0	12	2	0
View Royal	7	10	0	0	48	0	0	0
Distr. rég., secteur H	0	0	0	0	0	0	1	0
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	0
Langford	26	19	0	0	116	136	59	0
Colwood	16	17	0	0	0	30	1	0
Metchosin	0	0	0	0	0	0	0	0
Sooke	29	17	0	0	4	0	4	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)	134	63	0	3	344	226	169	51

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Octobre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010	Oct. 2011	Oct. 2010
Victoria (ville)	3	2	23	0	7	1	33	3
Oak Bay	1	2	0	0	0	0	1	2
Esquimalt	0	0	0	0	0	0	0	0
Saanich	10	15	0	0	0	0	10	15
Central Saanich	1	2	7	6	1	3	9	11
North Saanich	1	1	0	0	0	0	1	1
Sidney	1	0	13	12	2	0	16	12
View Royal	1	2	0	5	0	0	1	7
Distr. rég., secteur H	0	5	0	0	0	0	0	5
Highlands	1	0	0	0	0	0	1	0
Langford	12	17	15	0	3	0	30	17
Colwood	3	6	0	16	1	0	4	22
Metchosin	0	1	0	0	0	0	0	1
Sooke	4	9	0	4	1	4	5	17
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)	38	62	58	43	15	8	111	113

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Victoria (ville)	49	28	124	30	77	90	250	148
Oak Bay	15	10	0	0	0	0	15	10
Esquimalt	12	2	43	12	1	2	56	16
Saanich	104	122	46	0	37	0	187	122
Central Saanich	25	24	18	6	12	23	55	53
North Saanich	20	22	0	0	0	0	20	22
Sidney	13	11	13	12	8	6	34	29
View Royal	28	37	57	12	0	0	85	49
Distr. rég., secteur H	23	23	0	0	2	0	25	23
Highlands	20	21	0	0	0	0	20	21
Langford	246	321	149	169	71	0	466	490
Colwood	29	36	16	58	3	0	48	94
Metchosin	5	13	0	0	1	0	6	13
Sooke	61	115	41	23	9	35	111	173
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Victoria (RMR)	650	785	507	322	221	156	1 378	1 263

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 699 999 $		700 000 $ - 849 999 $		850 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Victoria (ville)													
Octobre 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Octobre 2010	0	0,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	3	17,6	2	11,8	12	70,6	17	935 000	1 132 524
Cumul 2010	0	0,0	1	12,5	3	37,5	1	12,5	3	37,5	8	--	--
Oak Bay													
Octobre 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Octobre 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	100,0	16	1 254 950	1 393 294
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	1 870 000	2 175 190
Esquimalt													
Octobre 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Octobre 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	0,0	10	76,9	1	7,7	0	0,0	2	15,4	13	465 000	546 400
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Saanich													
Octobre 2011	0	0,0	1	8,3	3	25,0	6	50,0	2	16,7	12	749 900	771 267
Octobre 2010	0	0,0	0	0,0	3	21,4	5	35,7	6	42,9	14	817 400	818 921
Cumul 2011	4	4,2	4	4,2	17	17,9	21	22,1	49	51,6	95	859 000	852 394
Cumul 2010	0	0,0	6	5,0	38	31,4	38	31,4	39	32,2	121	784 900	807 428
Central Saanich													
Octobre 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Octobre 2010	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2011	1	5,6	1	5,6	9	50,0	4	22,2	3	16,7	18	658 450	688 161
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	5	22,7	12	54,5	5	22,7	22	796 450	855 605
North Saanich													
Octobre 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Octobre 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	2	10,0	6	30,0	12	60,0	20	899 250	926 580
Cumul 2010	0	0,0	1	4,3	2	8,7	6	26,1	14	60,9	23	897 500	893 022
Sidney													
Octobre 2011	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Octobre 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	0,0	2	20,0	4	40,0	1	10,0	3	30,0	10	694 950	825 910
Cumul 2010	0	0,0	2	33,3	3	50,0	1	16,7	0	0,0	6	--	--
View Royal													
Octobre 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Octobre 2010	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2011	2	8,7	2	8,7	11	47,8	7	30,4	1	4,3	23	699 000	671 609
Cumul 2010	0	0,0	7	21,9	21	65,6	4	12,5	0	0,0	32	599 900	620 266
Distr. rég., secteur H													
Octobre 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Octobre 2010	2	40,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2011	2	10,5	4	21,1	8	42,1	3	15,8	2	10,5	19	629 900	677 521
Cumul 2010	3	13,0	4	17,4	12	52,2	1	4,3	3	13,0	23	595 000	618 335

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 699 999 $		700 000 $ - 849 999 $		850 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Highlands													
Octobre 2011	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Octobre 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	0,0	3	17,6	9	52,9	3	17,6	2	11,8	17	599 900	653 765
Cumul 2010	0	0,0	4	23,5	12	70,6	1	5,9	0	0,0	17	569 900	594 765
Langford													
Octobre 2011	3	21,4	7	50,0	0	0,0	4	28,6	0	0,0	14	429 450	525 436
Octobre 2010	3	20,0	4	26,7	2	13,3	4	26,7	2	13,3	15	642 500	601 433
Cumul 2011	30	12,2	122	49,8	41	16,7	33	13,5	19	7,8	245	497 800	562 244
Cumul 2010	81	26,6	106	34,9	73	24,0	33	10,9	11	3,6	304	470 950	522 902
Colwood													
Octobre 2011	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Octobre 2010	0	0,0	0	0,0	3	75,0	1	25,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2011	1	4,3	4	17,4	12	52,2	3	13,0	3	13,0	23	675 000	675 226
Cumul 2010	0	0,0	2	5,6	23	63,9	5	13,9	6	16,7	36	642 000	708 683
Metchosin													
Octobre 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Octobre 2010	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2011	0	0,0	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2010	3	23,1	2	15,4	4	30,8	3	23,1	1	7,7	13	598 500	631 585
Sooke													
Octobre 2011	3	60,0	1	20,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Octobre 2010	0	0,0	4	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2011	19	40,4	19	40,4	6	12,8	2	4,3	1	2,1	47	419 900	446 002
Cumul 2010	16	17,6	67	73,6	6	6,6	2	2,2	0	0,0	91	439 900	461 188
Réserves Indiennes													
Octobre 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Octobre 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Victoria (RMR)													
Octobre 2011	6	15,0	10	25,0	7	17,5	11	27,5	6	15,0	40	664 450	667 758
Octobre 2010	5	10,0	11	22,0	12	24,0	11	22,0	11	22,0	50	659 700	709 224
Cumul 2011	59	10,4	173	30,5	125	22,0	86	15,1	125	22,0	568	629 900	678 544
Cumul 2010	103	14,6	202	28,6	202	28,6	107	15,2	92	13,0	706	595 000	635 046

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Octobre 2011						
Sous-marché	Oct. 2011	Oct. 2010	Variation en %	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Victoria (ville)	--	--	s.o.	1 132 524	--	s.o.
Oak Bay	--	--	s.o.	1 393 294	2 175 190	-35,9
Esquimalt	--	--	s.o.	546 400	--	s.o.
Saanich	771 267	818 921	-5,8	852 394	807 428	5,6
Central Saanich	--	--	s.o.	688 161	855 605	-19,6
North Saanich	--	--	s.o.	926 580	893 022	3,8
Sidney	--	--	s.o.	825 910	--	s.o.
View Royal	--	--	s.o.	671 609	620 266	8,3
Distr. rég., secteur H	--	--	s.o.	677 521	618 335	9,6
Highlands	--	--	s.o.	653 765	594 765	9,9
Langford	525 436	601 433	-12,6	562 244	522 902	7,5
Colwood	--	--	s.o.	675 226	708 683	-4,7
Metchosin	--	--	s.o.	--	631 585	s.o.
Sooke	--	--	s.o.	446 002	461 188	-3,3
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Victoria (RMR)	667 758	709 224	-5,8	678 544	635 046	6,8

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Victoria

		Logements individuels				Logements en rangée				Appartements en copropriété			
		Nombre de vences	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen ($)	Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen ($)	Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen ($)
2010	Janvier	186	645	29	600 634	46	183	25	453 013	112	715	16	313 337
	Février	255	839	30	594 939	78	232	34	460 900	192	814	24	304 163
	Mars	372	1 035	36	596 365	91	272	33	456 446	195	889	22	336 779
	Avril	378	1 256	30	599 002	87	326	27	449 556	191	1 002	19	340 105
	Mai	332	1 449	23	609 234	63	349	18	430 713	202	1 015	20	324 005
	Juin	266	1 507	18	586 417	67	365	18	429 549	168	1 054	16	331 131
	Juillet	255	1 342	19	582 275	44	350	13	420 578	136	1 021	13	322 905
	Août	180	1 243	14	546 410	43	356	12	432 284	113	1 003	11	320 874
	Septembre	191	1 279	15	570 899	36	356	10	439 040	100	956	10	295 463
	Octobre	203	1 167	17	559 621	50	362	14	446 026	128	924	14	323 522
	Novembre	205	1 025	20	559 143	47	315	15	416 067	123	865	14	349 512
	Décembre	154	823	19	618 638	29	287	10	434 783	105	732	14	301 673
2011	Janvier	152	889	17	593 864	38	297	13	445 628	90	808	11	323 002
	Février	224	1 093	20	583 782	52	342	15	415 591	134	922	15	323 844
	Mars	298	1 239	24	575 771	75	360	21	434 626	172	974	18	325 581
	Avril	265	1 411	19	585 345	60	420	14	478 773	153	1 061	14	353 858
	Mai	291	1 478	20	589 242	51	463	11	466 845	123	1 121	11	328 345
	Juin	293	1 538	19	600 013	62	465	13	444 768	177	1 155	15	320 172
	Juillet	224	1 599	14	545 074	47	462	10	412 178	147	1 154	13	315 371
	Août	253	1 490	17	588 665	68	439	15	437 079	128	1 148	11	339 057
	Septembre	195	1 564	12	563 974	52	423	12	436 039	128	1 105	12	332 490
	Octobre	219	1 437	15	559 428	46	434	11	428 040	145	1 066	14	307 329
	Novembre												
	Décembre												
	Cumul 2010	2 618	1 176	22	588 017	605	315	19	443 887	1 537	939	16	322 925
	Cumul 2011	2 414	1 374	18	579 338	551	411	13	440 490	1 397	1 051	13	326 802

Nota : Territoire couvert par la chambre immobilière de Victoria (ne comprend pas les secteurs riverains, les maisons sur de grands terrains, les duplex et les logements préfabriqués)

Source : MLS®, Victoria

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Octobre 2011

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Victoria, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Victoria			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2010	Janvier	610	3,60	5,49	89,7	111,6	186	7,6	68,0	768
	Février	604	3,60	5,39	89,7	112,5	188	7,4	68,7	777
	Mars	631	3,60	5,85	89,9	112,0	189	6,9	68,3	793
	Avril	655	3,80	6,25	90,1	112,4	187	6,5	67,5	799
	Mai	639	3,70	5,99	89,7	112,8	184	6,0	66,0	806
	Juin	633	3,60	5,89	89,7	112,6	182	5,9	65,2	813
	Juillet	627	3,50	5,79	89,7	113,7	181	5,7	64,7	817
	Août	604	3,30	5,39	89,7	113,6	180	5,6	64,1	826
	Septembre	604	3,30	5,39	89,4	113,6	181	5,2	64,0	830
	Octobre	598	3,20	5,29	89,2	114,0	181	5,3	64,0	827
	Novembre	607	3,35	5,44	88,9	114,1	182	5,7	64,4	823
	Décembre	592	3,35	5,19	88,8	113,7	182	5,8	64,6	811
2011	Janvier	592	3,35	5,19	88,8	114,0	182	6,2	64,8	817
	Février	607	3,50	5,44	88,8	114,3	182	6,2	64,7	817
	Mars	601	3,50	5,34	88,8	115,2	182	6,3	64,9	826
	Avril	621	3,70	5,69	88,1	115,4	183	6,2	64,9	825
	Mai	616	3,70	5,59	88,2	116,2	184	6,2	65,3	828
	Juin	604	3,50	5,39	88,2	115,5	184	6,2	65,2	833
	Juillet	604	3,50	5,39	88,3	115,5	185	6,4	65,8	837
	Août	604	3,50	5,39	88,0	115,8	185	6,2	65,7	841
	Septembre	592	3,50	5,19	88,0	116,2	183	6,3	65,0	843
	Octobre	598	3,50	5,29		116,4	180	6,1	63,8	834
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.
En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2011 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

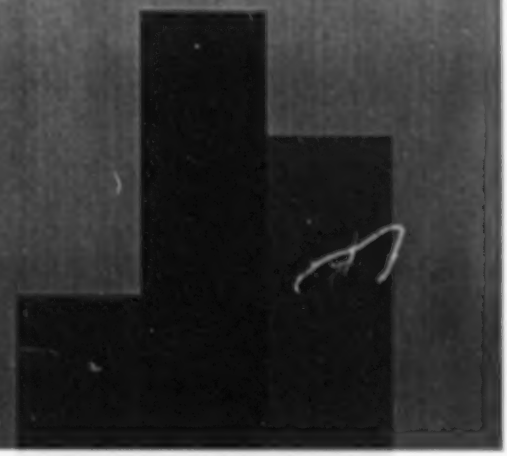
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir _ à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

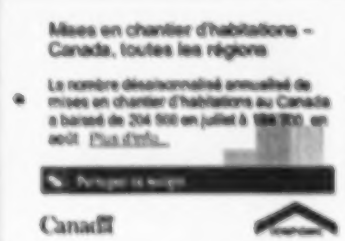
Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

- ✓ Renseignements sur le marché de l'habitation
- ✓ Données mensuelles sur les mises en chantier d'habitations
- ✓ Un outil simple à partager ou à héberger sur votre site Web



64181_2011_M11